Consejo Superior de la Judicatura

Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Grupo de proyectos especiales de infraestructura

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	323 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO	REALIZAR OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA NUEVA TORRE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE VALLEDUPAR
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS JUDICIALES
CONSULTOR INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVALLEDUPAR
VALOR INICIAL	$ 49.420.492.192,00
ADICIÓN EN VALOR No.	$ -
ADICIÓN EN VALOR No.	$ -
VALOR TOTAL	$ 49.420.492.192,00
FECHA INICIACIÓN	11 DE ENERO DE 2023
ADICIÓN EN PLAZO No. 1	N/A
ADICIÓN EN PLAZO No. 2	N/A
SUSPENSIÓN No. 1	N/A
REINICIO No. 1	N/A
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	10 DE DICIEMBRE DE 2025
PERIODO DE CORTE	30 DE DICIEMBRE DE 2023

A- RELACIÓN DE ACTAS PRESENTADAS

CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR EJECUTADO	DESCUENTO (PAGO ANTICIPO 50%)	VALOR DE ACTA Y/O FACTURAS	SALDO POR PAGAR
Acta No. 01	jun-23	$ 199.565.740,00	$ 99.782.870,00	$ 99.782.870,00	$ 49.220.926.452,00
Acta No. 02	ago-23	$ 284.342.010,00	$ 142.171.005,00	$ 142.171.005,00	$ 48.936.584.442,00
Acta No. 03	oct-23	$ 588.114.402,00	$ 294.057.201,00	$ 294.057.201,00	$ 48.348.470.040,00
Acta No. 04	nov-23	$ 2.149.521.094,00	$ 1.074.760.547,00	$ 1.074.760.547,00	$ 46.198.948.946,00
Acta No. 05	dic-23	$ 2.320.335.326,00	$ 1.160.167.663,00	$ 1.160.167.663,00	$ 43.878.613.620,00
Acta No. 06	ene-24	$ 304.143.328,00	$ 152.071.664,00	$ 152.071.664,00	$ 43.574.470.292,00
Acta No. 07	feb-24	$ 258.041.294,00	$ 129.020.647,00	$ 129.020.647,00	$ 43.316.428.998,00
Acta No. 08	mar-24	$ 523.261.318,00	$ 261.630.659,00	$ 261.630.659,00	$ 42.793.167.680,00
Acta No. 09	abr-30	$ 964.365.728,00	$ 482.182.864,00	$ 482.182.864,00	$ 41.828.801.952,00
Acta No. 10	may-30	$ 826.726.296,00	$ 413.363.148,00	$ 413.363.148,00	$ 41.002.075.656,00
Acta No. 11	jun-30	$ 1.087.899.253,00	$ 543.949.627,00	$ 543.949.626,00	$ 39.914.176.403,00
Acta No. 12	jul-24	$ 957.311.784,00	$ 478.655.892,00	$ 478.655.892,00	$ 38.956.864.619,00
Acta No. 13	ago-31	$ 1.697.472.441,00	$ 848.736.221,00	$ 848.736.220,00	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 14	sep-24	$ 2.069.684.526,00	$ 1.034.842.263,00	$ 1.034.842.263,00	$ 35.189.707.652,00
Acta No. 15	oct-24	$ 3.122.839.452,00	$ 1.561.419.726,00	$ 1.561.419.726,00	$ 32.066.868.200,00
TOTALES		**$ 17.353.623.992,00**	**$ 8.676.811.997,00**	**$ 8.676.811.995,00**	**$ 32.066.868.200,00**

SALDO POR EJECUTAR	**$ 32.066.868.200,00**

B - RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

CONCEPTO	FECHA	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR	SALDO POR PAGAR
Acta No. 01	25/7/2023	$ 199.565.740,00	$ 99.782.870,00	$ 49.220.926.452,00
Acta No. 02	6/9/2023	$ 284.342.010,00	$ 142.171.005,00	$ 48.936.584.442,00
Acta No. 03	27/11/2023	$ 588.114.402,00	$ 294.057.201,00	$ 48.348.470.040,00
Acta No. 04	27/11/2023	$ 2.149.521.094,00	$ 1.074.760.547,00	$ 46.198.948.946,00
Acta No. 05	18/12/2023	$ 2.320.335.326,00	$ 1.160.167.663,00	$ 43.878.613.620,00
Acta No. 06	22/4/2024	$ 304.143.328,00	$ 152.071.664,00	$ 43.574.470.292,00
Acta No. 07	14/5/2024	$ 258.041.294,00	$ 129.020.647,00	$ 43.316.428.998,00
Acta No. 08	21/5/2024	$ 523.261.318,00	$ 261.630.659,00	$ 42.793.167.680,00
Acta No. 09	23/7/2024	$ 964.365.728,00	$ 482.182.864,00	$ 41.828.801.952,00
Acta No. 10	19/7/2024	$ 826.726.296,00	$ 413.363.148,00	$ 41.002.075.656,00
Acta No. 11	22/7/2024	$ 1.087.899.253,00	$ 543.949.627,00	$ 39.914.176.403,00
Acta No. 12	20/9/2024	$ 957.311.784,00	$ 848.736.220,00	$ 38.956.864.619,00
Acta No. 13	23/10/2024	$ 1.697.472.441,00	$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 14			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 15			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 16			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 17			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 18			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 19			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 20			$ -	$ 37.259.392.178,00
Acta No. 21			$ 1.034.842.263,00	$ 37.259.392.178,00
TOTALES		**$ 12.161.100.014,00**	**$ 6.636.736.378,00**	**$ 37.259.392.178,00**

SALDO POR PAGAR	**$ 37.259.392.178,00**

VALOR A LIBERAR	**$ 390.651.306,00**

VICTOR ANDERSON VALBUENA QUIROGA
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS JUDICIALES
CONTRATISTA

NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA AVILA
Representante Legal
CONSORCIO INTERVALLEDUPAR
CONSULTOR INTERVENTORÍA